|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1. DATOS BÁSICOS** | | |
| **FECHA DE LA VISITA** | DD/MM/AAAA | |
| **DEPARTAMENTO** | DEPARTAMENTO DONDE SE LOCALIZA EL PREDIO | |
| **MUNICIPIO** | NOMBRE DEL MUNICIPIO DONDE SE LOCALIZA EL PREDIO | |
| **NOMENCLATURA ACTUAL** |  | |
| **NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** |  | |
| **NÚMERO DE CÉDULA CATASTRAL** |  | |
| **PROPIETARIO DEL PREDIO** | NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE | |
| 1. **OBJETO DE LA PROPUESTA** | |
| [DETALLAR EL OBJETO DE LA PROPUESTA] | |
| 1. **ANTECEDENTES** | |
| [ESCRIBIR LOS ANTECEDENTES] | | |
| **3.1 PREDIO OFRECIDO EN DONACIÓN** | | |
| [ESCRIBIR LA INFORMACIÓN DEL PREDIO OFRECIDO EN DONACIÓN] | | |
| 1. **FUNDAMENTOS** | | |
| * 1. **FUNDAMENTO JURÍDICO:**   [ESCRIBIR EL COMPONENTE JURÍDICO] | | |
| * 1. **FUNDAMENTO ECONÓMICO:**   [ESCRIBIR EL FUNDAMENTO ECONÓMICO] | | |
| **4.3 FUNDAMENTO TÉCNICO:**  [ESCRIBIR EL FUNDAMENTO TÉCNICO] | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **GESTIONES** | | |
| [ESCRIBIR EL DETALLE DE LAS GESTIONES REALIZADAS] | | |
| 1. **CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIONES** | | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | ¿Se da viabilidad jurídica? |  | Si |  | No |  | | | |
| 1. **DOCUMENTOS ANEXOS** | | |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Acuerdo No. | | |  | Archivo Digital | |  | Anexo No. 2. | | |  | Archivo Digital | |  | Anexo No. 3. Resolución No. | | |  | Archivo Digital | |  | Anexo No. 4. Avalúo Comercial del Inmueble |  |  |  | Archivo Digital | |  | Anexo No. 5. Folio de Matrícula Inmobiliaria No. |  |  |  | Archivo Digital | |  | Anexo No. 6. Paz y Salvo de Impuestos de Valorización |  |  |  | Archivo Digital | |  | Anexo No. 7. Soporte Visita Técnica |  |  |  | Archivo Digital | | | |
| **9. FUNCIONARIOS RESPONSABLES** | | |
| **Elaboró:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Nombre del quien elabora**  Cargo y Grado |
| **Revisó:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Nombre de quien revisa**  Cargo y Grado |
| **Aprobó:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Nombre de quien Aprueba**  Cargo y Grado |